

国家标准《住宅项目规范》落地,有哪些看点?

新华社记者 王优玲

住房和城乡建设部3月31日发布国家标准《住宅项目规范》,要求住宅项目建设应以安全、舒适、绿色、智慧为目标,遵循“经济合理、安全耐久,以人为本、健康舒适,因地制宜、绿色低碳、科技赋能、智慧便利”的原则。

新版住宅国家标准出台,将给百姓未来的居住条件和环境带来哪些改善?

规范提升了住宅空间标准,提高了居住的舒适性。规范明确新建住宅建筑的高层提升为“不低于3米”。

“规范将层高提升了20厘米,这一调整考虑了我国居民身高增长的趋势,能有效改善空间感受。”中国建筑科学研究院高级建筑师曾宇表示。

提升20厘米,既改善空间高度,也给室内天然采光和自然通风带来提升,增加生活便利度的同时,

增强了功能灵活性,为多样化装修、技术发展、生活需求变化提供更充足的条件。

在居住环境方面,规范要求每套住宅都有满足日照标准的房间。

随着人民生活水平的提高,居民对安静环境的要求越来越高。住宅项目规范,在住宅隔声和噪声指标方面,提高了住宅建筑卧室、起居室与相邻房间之间墙、楼板的隔声性能要求,提高了建筑外窗的隔声性能,并规定了建筑设备,如电梯、水泵等传播至卧室起居室内的建筑设备结构噪声限值。

“规范对住宅声环境指标要求进行了提升,能大幅减少噪声干扰问题。”中国建筑科学研究院声学研究室主任闫国军说,规范将楼板隔声性能指标由“不大于75分贝”提升为“不大于65分贝”,有利于切实提升居住品质,减少邻里干扰。

抵御严寒和酷暑是建筑的基本

功能,室内热环境质量是保证人体健康舒适,提升居住满意度的关键性能指标。规范从冬季保暖、夏季隔热,以及建筑通风三方面对住宅建筑提出基本性能要求,规定严寒和寒冷地区的住宅建筑应设供暖设施,夏热冬冷地区的住宅建筑应设供暖、空调设施或预留安装位置。

此外,规范要求4层及以上住宅设置电梯。对于电梯配置标准的提升,住房和城乡建设部建筑设计标准化技术委员会委员朱星泽说,这能方便老年人和行动不便者的出行需求,方便普通居民日常出行和搬运重物,也有利于医疗救护。目前,我国二三层集合住宅很少,新规基本涵盖绝大多数住宅建筑,可避免未来再面临加装电梯的难题。

应对老龄化社会需求,规范系统强化适老化设计,要求卫生间便器和洗浴器旁应设扶手或预留安装

条件;要求每个住宅单元至少应有1个无障碍公共出入口;提高了户门、卧室门、厨房门和卫生间门的通行净宽要求,方便搀扶老年人进出,或乘坐轮椅进出。

在住宅安全性上,规范对燃气、电气等多项标准进行了提升,提出住宅建筑防雷措施,规定住宅建筑的通信设施应采用光缆到户方式建设,要求在住宅建筑的公共空间和电梯轿厢内能随时接听和拨打手机。

“新规范以整体思维提升住宅品质,以住宅项目整体为对象规定其规模、布局、功能、性能和关键技术措施等,有力支撑城镇住宅项目高质量发展。”住房和城乡建设部相关司局负责人说,我国住宅建设进入品质提升新阶段,要不断完善标准规范,推动建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”,满足人民群众对于改善居住条件的新期待。

(新华社北京3月31日电)

教育部门多措并举推进健康学校建设

新华社记者 王 鹏

篮球、排球、羽毛球、游泳……课后时间,上海市市东实验学校热闹非凡,操场上、体育馆里随处可见孩子们挥汗如雨的身影。

这是教育系统高度重视儿童青少年健康工作的缩影。记者近日了解到,一段时间以来,教育部和各级各类学校认真贯彻落实健康第一的教育理念,引导学生树立健康观念,有效推动健康学校建设走深走实。

据悉,近年来,教育部等部门先后印发综合防控儿童青少年近视实施方案、儿童青少年近视防控光明行动工作方案(2021—2025年),会同相关部门建立全国综合防控儿童青

少年近视工作联席会议机制,出台一系列儿童青少年近视防控标准。

在肥胖防控方面,教育部与国家卫生健康委等部门联合印发儿童青少年肥胖防控实施方案、“体重管理年”活动实施方案。实施学生体质强健计划,保障中小学生每天综合体育活动时间不低于2小时。落实学校食品安全与营养健康管理规定,推动学校配备营养指导人员,保障食品营养健康。

各地也出台多种务实举措,推动儿童青少年健康工作持续深化。在北京,进一步加强新时代中小学体育工作的若干措施近日发布,提

出打造“能出汗的体育课”、大力开展学生“班级赛”等八条举措,让校园体育充分促进学生身心健康发展。

在湖南,不少地区和学校探索将文体活动向社会开放,鼓励校家社协同参与。例如,湘西土家族苗族自治州溶江小学与游泳俱乐部合作,邀请俱乐部游泳教练担任兼职体育教师,给孩子们上游泳课。

在四川,电子科技大学附属实验小学全面普及学生体育技能“1+1+N燎原行动”,帮助学生掌握一种跳绳技能、一个球类技能或其他特色体育技能。

深圳市教育局日前发布的数据

显示,自2024年1月1日该市义务教育阶段“每天一节体育课”政策实施以来,深圳市中小学生国家学生体质健康测试优良率提高超过6%,近视率下降超1%。

……

下一步,教育部将继续深入推进健康学校建设,将儿童青少年肥胖防控、近视防控、脊柱侧弯防控、心理健康等作为健康学校建设的重要指标,针对重点人群分类指导,开展科学健身等体重管理技术指导和健康咨询活动,提高体重管理的科学化、专业化和精准化水平,优化学校健康环境。

(新华社北京4月1日电)

清明将至 缅怀先烈

清明将至,各地开展祭奠活动,缅怀先烈,寄托哀思。

图为4月1日,学生在安徽省芜湖市繁昌烈士陵园祭扫革命先烈。

(新华社发)



习近平同印度总统穆尔穆就中印建交75周年互致贺电

(上接第一版)深化在重大国际事务中的沟通和协调,共同维护好中印边境地区和平安宁,推动中印关系沿着健康稳定轨道向前发展,为促进世界和平繁荣作出贡献。

穆尔穆表示,印度和中国是两个相邻大国,拥有全球三分之一的

人口。稳定、可预期和友好的双边关系将给两国和世界带来福祉。让我们以中印建交75周年为契机,共同推动印中关系健康稳定发展。

同日,国务院总理李强同印度总理莫迪互致贺电。李强表示,中

方愿同印方一道努力,以两国建交75周年为契机,不断增进战略互信,推进各领域交流合作,妥善处理边界问题,推动两国关系沿着健康稳定轨道向前发展,为两国人民带来更多福祉。

莫迪表示,印度和中国是两大

文明古国,在塑造人类历史进程中发挥了重要作用,当前则肩负着促进和平与发展的重任。印中关系的发展不仅有利于世界繁荣稳定,也有助于实现世界多极化。印中建交75周年将引领两国关系进入健康稳定发展的阶段。

我市知识产权工作迈上新台阶

(上接第一版)数据是数字时代的重要生产要素,开展数据知识产权登记、强化数据知识产权保护和运用,是助力“五类业态发展区”之数字产业发展的创新举措。拉萨市市场监管局(知识产权局)充分利用江苏省知识产权保护中心数据知识产权登记系统,积极帮助西藏觉罗数字产业管理有限公司将“藏汉平行精准语料数据集”6500万条数据进行申请登记,顺利通过存证、登记、审核、公示等环节,成功获得数据知识产权登记证书,实现全区数字经济产业领域知识产权登记

“零的突破”,对推动数据要素的有序流通、保护数据产品知识产权等方面具有深远意义。

此外,2024年,全市市场监管系统、公安部门和法院认真开展打击侵犯知识产权和制售假冒伪劣商品“双打”专项行动和“昆仑2024”专项行动,协同有效执行行刑衔接制度,有力打击知识产权侵权行为。全年“双打”行动办理行政案件21件,销毁假冒产品2065件价值24万元;“昆仑行动”办理案件3件,查获假冒卷烟2186条,查扣非法所得49.07万元,向四川

公安移交涉嫌销售假冒注册商标商品的犯罪嫌疑人12名;两级法院受理知识产权案件432件。“当雄牦牛”被国家知识产权局批准筹建国家地理标志产品保护示范区,拉萨市被确定为国家知识产权局第二批知识产权公共服务标准化建设试点城市,必将进一步提升知识产权对拉萨经济社会高质量发展的贡献率,走出一条具有拉萨特色的知识产权强市之路。

截至2024年12月15日,我市有效商标总量突破4万件,达41530件,占全区总量的62.1%。

全市有效专利量6686件,占全区总量的79.1%。全市拥有地理标志商标23件,有效地理标志产品7件。西藏纳木措实业有限公司荣获全区唯一品牌商标建设卓越贡献奖,拉萨市市场监管局荣获2024年度中华品牌商标博览会贡献奖和2024年西部重点城市知识产权保护执法竞赛决赛集体三等奖,拉萨市8家企业荣获2024年度中华品牌商标博览会金奖,拉萨市人民政府荣获2024年度中华品牌商标博览会卓越贡献奖,拉萨知识产权工作迈上新台阶。

4月2日,世界提高孤独症意识日。孤独症是一种复杂的神经发育障碍,不仅影响患者的社交互动、沟通方式和行为模式,还伴随感觉异常等挑战。

专家表示,“早期进行发育干预、中期开展职业潜能开发、后期实施全周期健康维护”的三阶段衔接干预体系,是全面提升孤独症人士生活质量、促进其社会融合的有效途径,也是社会文明进步的体现。

早期识别 精准诊断

“孤独症的早期预警信号往往在婴幼儿时期即可观察到。”北京大学第一医院儿童医学中心儿内科研究员韩颖介绍,家长需特别关注孩子发育中的预警信号,如3月龄时对声音无反应、6月龄时不会笑出声、12月龄时对名字无反应、2岁时兴趣刻板单一等,均需引起警惕。

“年龄越小,大脑可塑性越好,干预效果越显著。2岁以内是公认的最佳早期干预时期,2至6岁被认为是效果最显著阶段。”韩颖说。

据不完全统计,我国儿童孤独症患病率在7‰至1%。发病原因尚未完全明确,目前主流研究结果认为是遗传、环境、神经生物学等多因素共同作用的结果。

韩颖提示,孤独症儿童的核心症状表现程度差异较大。例如,部分患儿可能缺乏眼神交流、对呼唤无反应,或表现出对特定物品的异常专注。

“关键期内的干预可最大限度激发孩子学习潜力,阻断异常行为固化。”韩颖说,普及孤独症科学知识,提升家长和社会的认知水平,是帮助孤独症儿童迈出第一步的关键。

科学干预 重视康复训练

“乐乐(化名),看,泡泡!”在北京市残疾人康复服务中心教室里,传出康复教师谷长芬兴奋的声音。

每当乐乐的视线看向泡泡,老师就会给予鼓励。泡泡破裂,老师还会做出惊讶的表情并配音“啪”,引导孩子注意并模仿。

这个看似简单的吹泡泡游戏,包含了对孤独症儿童的核心训练目标。

谷长芬说,对于孤独症儿童,早期社交沟通意图特别重要。她会细心观察乐乐的每一个细微动作和表情,并及时强化,引导孩子在游戏学习中学习关注、分享兴趣。

从了解孩子的发展和需求,到研发特殊教育课程和应用艺术治疗、音乐治疗等多种干预手段,再到通过社会实践活动帮助孩子融入社会……近年来,北京市残疾人康复服务中心采用“精准评估-综合干预-社会融合”三位一体的科学干预模式,为孤独症儿童设计个性化的康复计划。

“我们尊重孩子的独特世界,不过度矫正他们的刻板行为,而是将其转化为社会适应技能。”该中心主任王琦举例说,一位特别喜欢坐公交车的男孩记得所有车站的名字,老师就鼓励他为班里的孩子设计乘车路线,“既满足个人兴趣,又提高社交技能”。

王琦说,孤独症孩子首先是儿童,要尊重儿童的发展规律和需求,不要一味地盯着孩子的缺陷,要给孩子选择的机会,“孩子的自主性一旦培养起来,很多问题就会有效解决”。

社会融合 构建全生命周期支持体系

记者在采访中看到,一些机构引入康复机器人、沉浸式情景教室、辅助听说系统等科技手段,利用虚拟现实技术创设生活场景,帮助孩子们在安全的环境中练习生活技能。同时,还建立数字化康复平台,实现康复档案电子化管理,为孩子们提供更加便捷、高效的康复服务。

专家呼吁,关爱孤独症人士,需要构建一个全生命周期的综合性支持体系,是一场需要全社会接力的“马拉松”。

王琦说,对孤独症人士的支持需构建从早期干预到成年就业、老年照护的连续性服务体系。积极推动政府、医疗机构、企业和社会组织等协同合作,为孤独症群体创造更包容的环境。

在衔接好早期干预与特殊教育方面,韩颖建议,建立0至6岁儿童发育监测网络,依托儿童保健机构和相关医疗机构,定期开展发育评估。同时,积极推广融合教育模式,在普通学校中设立特殊教育资源教室,配备专业的康复治疗师与特殊教育教师,实现早期干预与特殊教育无缝衔接。

随着孤独症人士步入成年社会,构建职业能力开发机制十分重要。专家建议,针对不同能力水平的孤独症成人设计个性化职业技能培训课程,涵盖手工艺、数字化基础操作等领域。同时,激励企业开发适应性岗位,建立工作能力评估与岗位匹配数据库,帮助孤独症人士找到适合自己的职业路径。

在老年照护阶段,韩颖建议,可推广“医院-社区-居家”三级联动模式,由专业的医护团队提供慢性病管理、康复护理、安宁疗护等连续性服务,确保孤独症老人在不同生活场景下都能获得必要的医疗与照护支持。

(新华社北京4月1日电)

税务部门2024年检查169名网络主播 累计查补收入近9亿元

新华社北京4月1日电(记者刘开雄、王雨萧)记者1日从国家税务总局了解到,税务部门在2024年对169名网络主播开展检查,累计查补收入8.99亿元,有力规范了行业税收秩序,促进了行业健康发展。

在国家税务总局当日举行的新闻发布会上,国家税务总局稽查局局长郭顺民说,税务部门始终坚持依法保护合法、坚决打击违法,不搞“法外开恩”,将群众反映强烈、涉税违法问题频发的高风险重点行业、重点领域、重点人群作为重点对象,把查办大案要案放在突出位置,先后依法查处了一批加油站和网络主播、明星艺人、股权转让偷逃税等典型案件。

据介绍,2024年,税务部门共对2722户加油站开展检查,累计查补收入57.89亿元;全国税务稽查检查涉嫌虚开骗税企业6.18万户,认定

对外及接受虚开增值税发票等619.08万份,挽回出口退税损失145.33亿元。

郭顺民表示,税务部门还建立涉税违法案件曝光和合规经营案例宣传工作机制,分级有序开展曝光工作。2024年以来,税务部门持续加大对涉税违法典型案件的曝光力度,分类分级、不间断曝光涉税违法典型案件100余起。其中,公开曝光10起网络主播涉税违法典型案件,实现查办一案、震慑一片、治理一域的良好效果。

当日,税务部门再公布5起偷逃税款被处罚案件。其中包括网络主播乐传曲(网名:曲曲大女人)通过个人账户收款隐匿销售收入,以及将个人取得的劳务报酬所得转换为个体工商户经营所得等手段偷逃税款案。税务部门对其依法追缴税费款、加收滞纳金并处罚款,共计758万元。目前,乐传曲已按规定缴清税费款、滞纳金及罚款。

(上接第一版)三要实干笃行,切实转变作风,以“钉钉子精神”将学习成果转化服务大局的实际行动。扎实开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育,紧扣一个“实”字,以务实的作风为民办实事,切实增强获得感、幸福感。紧扣一个“严”字,做到廉洁清正,严格纪律,努力在拉萨形成“想干事、会干事、

干成事”的良好政治氛围。持续发扬“钉钉子精神”,脚踏实地、真抓实干,以实际行动为拉萨高质量发展贡献青春力量。

拉萨师范学院、拉萨市第二中等职业技术学校师生,市直机关单位青年干部、在拉萨的西部计划志愿者、拉萨市部分青联委员、基层团干等聆听讲座。